



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor správy majetku

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/71031/2017/Ka
Č.j.: MěÚN/027886/2022
Vyřizuje: Ing. Alena Kalinová
Tel.: 315650344
E-mail: alena.kalinova@neratovice.cz

Neratovice, dne 14.03.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění předpisů platných v době zahájení řízení (tj. ve znění změnového zákona č. 225/2017 Sb., dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 s návazností na ustanovení § 190 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.08.2017 podal

Středočeský kraj, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5,
v zastoupení:

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČO: 40763439, Bezová 1658/1,
Praha 4 - Braník, 147 00 Praha 47

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání **vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Labská cyklostezka Kostelec nad Labem – Mělník,
úsek 1.1 Kostelec nad Labem - Tuhaň

katastrální území Rudeč, Kozly u Tišic, Jiřice u Kostelce nad Labem, Lobkovice,
Mlékojedy u Neratovic, Tišice, Libiš

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc.č.: 111/2, 645 v k.ú. **Jiřice u Kostelce nad Labem**, parc.č.: 173/1, 219/2, 222/1, 303/7, 303/10, 826/3, 826/17, 827/1, 827/3, 828/2, 828/5, 828/6, 829/1, 829/2, 829/3, 841/1, 841/2, 842 v k.ú. **Kozly u Tišic**, parc.č.: 778, 786/4, 839/6, 839/7, 854, 855 v k.ú. **Libiš**, parc.č.: 73/32, 923/3 v k.ú. **Lobkovice**, st.p.č. 295, parc.č.: 94, 758/2, 760/22, 761/2, 765/1, 780/1, 780/2, 780/16, 780/17, 780/18, 780/19, 780/20, 780/21, 781/3, 789, 790, 794 v k.ú. **Mlékojedy u Neratovic**, parc.č.: 109, 112/1, 325/11, 331, 332, 333, 339/3 v k.ú. **Rudeč**, parc.č.: 355/5, 355/10, 400/1, 400/2, 443/1, 456 v k.ú. **Tišice**.

Stavba obsahuje:

Komunikace pro cyklistickou trasu podél řeky Labe v délce 10,310 km a šířce 3,0 m, která bude součástí sítě navazující a vedoucí podél řeky Labe. Začátek úseku je ve městě Kostelec nad Labem a

konec na hranici katastrálních území Kozly u Tišic a Lobkovice. Součástí je mimo samostatné cyklostezky také zhotovení odpočinkového místa. Stavba je rozdělena do dvou částí:

- **SO 101 - úsek Kostelec nad Labem – Kozly u Tišic, tj. km 0,540 - 5,160, délka úpravy 4 6220 m:**
 - cyklostezka v tomto úseku je vedena po zpevněné navigaci, popřípadě po polní cestě, proto je zde navržena kompletní rekonstrukce
 - směrové vedení je dáno břehovou hranou a od ní se 0,5 m rozebere, zbylá část bude prolita vodou a zatlačena do podloží tak, aby výsledná niveleta byla ve stejné úrovni jako povrch navigace před úpravou (v km 0,950 - 1,120 a 4,100 - 4,800 nebude kamenivo navigace zatlačováno do podloží, neboť souběžně s cyklostezkou vede hráz a navýšení vozovky nebude mít vliv na rozliv řeky při povodních)
 - směrové vedení je dáno břehovou čarou, délka úseku je 5,16 km, stavebně řešena je pouze část 4,62 km, úsek v km 0,00 - 0,54 je bez stavebních úprav, osa cyklostezky je navržena ve vzdálenosti cca 2,0 m od břehové hrany, niveleta cyklostezky kopíruje stávající terén, v km 0,950 - 1,120 a 4,100 - 4,800 je možnost navýšení o cca 0,2 m (zde je souběh s hrází)
 - cyklostezka s jednostranným příčným sklonem 3,0 % směrem k řece, povrch z asfaltového betonu do obrubníků, na nižší straně zapuštěných pro zajištění odvodu vody z povrchu cyklostezky, voda stékající z vozovky je zasakována do okolního terénu
 - odstranění 61 ks stromů do 0,5 m od hrany zpevnění cyklostezky, smýcení souvisejících porostů
 - v km 0,810 je navrženo odpočinkové místo s mobiliářem (lavička, kolostav a informační tabule)
- **SO 102 - úsek Kozly u Tišic - Tuhaň, tj. km 5,160 - 10,310, délka úpravy 5 150,0 m**
 - cyklostezka v tomto úseku je vedena po zpevněné navigaci, v km 6,490 navazuje na místní komunikaci, která není v této akci upravována, po 300 m v km 6,790 se na místní komunikaci opět napojuje upravovaný úsek. v km 7,250 cyklostezka podchází pod železničním mostem, do jehož konstrukce se nebude zasahovat, celý upravovaný úsek končí na rozcestí na hranici k.ú. Tuhaň v km 10,310
 - v km 7,300 - 7,640 dojde k zúžení pravé poloviny vozovky o 1,0 m z důvodu ochrany stávajících stromů
 - v km 8,580 a 8,680 cyklostezka kříží přepravníky Spolany Neratovice (nezasahují do průjezdného profilu cyklostezky)
 - směrové vedení je dáno břehovou čarou, stavebně je řešena pouze část 4,85 km, osa cyklostezky je navržena převážně ve vzdálenosti cca 2,0 m od břehové hrany, lokálně se může měnit podle šířkových poměrů na místě, lokálně může být cyklostezka zúžena ze 3,0 m na 2,5 m (v místě km 6,787 - 6,860), v km 7,300 - 7,640 dojde k zúžení pravé poloviny vozovky o 1,0 m z důvodu ochrany stávajících stromů, niveleta cyklostezky kopíruje stávající terén, respektive stávající výšku kamenné navigace
 - cyklostezka s jednostranným příčným sklonem 3,0 % směrem k řece, povrch z asfaltového betonu do obrubníků, na nižší straně zapuštěných pro zajištění odvodu vody z povrchu cyklostezky, voda stékající z vozovky je zasakována do okolního terénu
 - odstranění 18 ks stromů do 0,5 m od hrany zpevnění cyklostezky, smýcení souvisejících porostů
 - odstranění nepoužívaného betonového sloupu el. napětí v km 7,175
 - v km 5,600 je navrženo odpočinkové místo s mobiliářem (lavička, kolostav a informační tabule)
- Úsek v okolí jezu v Obříství je vynechán kvůli majetkovým poměrům

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Pontex spol. s r.o., IČ: 40763439, Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4, ověřil Ing. Pavel Hrdina, ČKAIT – 0012819, zodpovědný projektant Ing. Miloš Novák, č. zakázky 12 087 00 ze 07/2017; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) vytyčení obvodu stavby, inženýrských sítí, zabezpečení staveniště,
 - b) osazení silničních obrubníků, provedení asfaltobetonových vrstev
 - c) dokončení stavby, odstranění zařízení staveniště a jeho zabezpečenía dále umožní provedení kontrolní prohlídky a této prohlídce se zúčastní.
4. Stavba bude dokončena **do 31.12.2024**.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Název a adresa tohoto podnikatele budou sděleny stavebnímu úřadu min. 7 dní před zahájením prací.

6. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení stavby a všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Při křížení a souběhu podzemních vedení dodržovat ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Dále bude respektovat podmínky z vyjádření jednotlivých správců a vlastníků technické a dopravní infrastruktury (**CETIN a.s., Praha** ze dne 09.12.2021 pod č.j.: 882013/21, **Český hydrometeorologický ústav, pobočka Praha** ze dne 09.08.2017 pod zn.: 728/17 a č.j.: P17009405/511, **ČEZ Distribuce a.s., Děčín** ve vyjádření ze dne 15.12.2021 pod zn.: 001122376060, ze dne 11.09.2019 pod č.j.: 1201915263 a ze dne 13.12.2021 pod zn.: 0101651435, **ČD – Telematika a.s., Praha** ze dne 08.11.2019 pod zn.: 1201918901 a ze dne 10.01.2022 pod č.j.: 1202123390, **GasNet Služby s.r.o., Brno** ze dne 27.12.2021 pod zn.: 5002516401, **SPOLANA a.s., Neratovice** ze dne 26.09.2017 pod zn.: SSC/029/2017, **Středočeské vodárny, a.s., Kladno** ve vyjádření ze dne 10.10.2019 pod zn.: P19710020748 a v prodloužení platnosti ze dne 25.11.2020 pod zn.: P20710028330, **Vodárny Kladno – Mělník, a.s., Kladno** ze dne 30.12.2021 pod zn.: PVO2101480OST, **Město Neratovice** prostřednictvím správce VO FCC **Neratovice, s.r.o.** ze dne 26.09.2017).
7. Budou splněny podmínky **MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí** uvedené v závazném stanovisku k zásahu do VKP ze dne 08.07.2020 pod č.j.: MěÚN/057524/2020 a v souhrnném vyjádření ze dne 14.09.2017 pod č.j.: MěÚN/74616/2017 a v závazném stanovisku (souhlas se stavbou podle vodního zákona) ze dne 29.04.2020 pod č.j.: MěÚN/033707/2020:

Orgán ochrany přírody a krajiny:

- a) Cyklostezka bude vedena dle předložené PD tak, aby minimalizovala zásahy do prvků či území zvýšeného zájmu ochrany přírody a krajiny.
- b) Pokud bude v prostoru zjištěno hnízdění volně žijících ptáků (i nepoužívaná hnízda), musí být orgán ochrany přírody požádán o vydání rozhodnutí o stanovení odchylného postupu dle § 5 b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon ochrany přírody“).
- c) Při realizaci stavby musí být dodržena česká norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Dále musí být realizace záměru v souladu se standardem AOPK ČR SPPKA01 002:2017 Ochrana stromů při stavební činnosti a SPPKA02 002:2015 Řez stromů. Řezy dřevin budou prováděny certifikovaným arboristou.
- d) V případě zásahu stavby do ochranného pásma památného stromu je nezbytné zažádat o výjimku ze zákazu u památného stromu v souladu s § 56 odst. 1 zákona ochrany přírody.
- e) Mýcení zeleně bude prováděnou pouze v nezbytně nutné míře a veškerá smýcená zeleň musí být plně kompenzována novými výsadbami. Mýcení dřevin včetně kořenových porostů a umístění a složení kompenzačních výsadeb bude předem projednáno s orgánem ochrany přírody a krajiny a proběhne v souladu s § 8 odst. 1 zákona ochrany přírody. Investor požádá o povolení ke kácení vždy samostatně příslušný úřad a smí být provedeno pouze v období vegetačního klidu, tj. od 01.10. do 31.03.
- f) Likvidace dřevní hmoty z mýcených stromů lze provést i spalováním na místě za předpokladu, že spalování bude prováděno mimo okapové zóny rostoucí zeleně tak, aby nemohlo dojít k poškození nadzemních nebo podzemních částí dřevin – tj. 20 m od hranice kořenové zóny stromů s ohledem na směr větru, vždy po řádném vyschnutí biomasy a to pouze v době dobrých rozptylových podmínek, za asistence HZS a po předchozím ohlášení MěÚ Neratovice, OŽP.
- g) Při práci bude postupováno tak, aby likvidované dřeviny a práce při jejich likvidaci v co nejmenší míře poškodily zdravé dřeviny ponechané na místě.
- h) V rámci stavby nesmí dojít k výraznější redukci korun stromů a to i korun zaklenutých nad stezku.
- i) Poškozené pozemky musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu, tj. osety travním osivem. Dosev bude proveden druhy, které se v dané lokalitě nacházejí.
- j) Musí být splněna druhová ochrana, která chrání všechny druhy rostlin a živočichů před zničením, poškozováním a dalšími činnostmi, které by mohly vést k ohrožení těchto druhů na bytí.
- k) Případné změny v trase cyklostezky či využití jiných technologií, musí být s orgánem ochrany přírody a krajiny konzultována.
- l) Během realizace díla (kontrolních prohlídek) bude správní orgán vyzván k jejich účasti.
- m) Veškeré náhradní výsadby budou realizovány před kolaudací stavby.
- n) Případné deponie či mezideponie jakéhokoliv materiálu nebudou zřizovány na plochách zeleně.
- o) V kořenové zóně bude kopáno pouze ručně a to ve vzdálenosti min. 1,5 m od kmene dřeviny, nesmí dojít k poškození kořenového systému.
- p) Ochrana stávající zeleně před poškozením musí být provedena před započítím stavebních prací a udržována během celé realizace záměru.

- q) Během realizace záměru bude stanoven odborný dozor v souladu se standardem SPPKA01 002:2017, jméno a kontaktní údaje budou odboru životního prostředí předány min. 10 dní před zahájením prací.
- r) Trasa cyklostezky prochází ochranným pásmem památných stromů – topoly černé v k.ú. Kozly u Tišic č. ev. 103887/1-4. jakékoli práce v jejich blízkosti budou probíhat v souladu s výjimkou či souhlasem orgánu ochrany přírody.

Vodoprávní orgán:

- s) Záměr bude proveden dle popisu uvedeném v prodloužení původního stanoviska správce povodí, Povodí Labe, s.p., ze dne 10.12.2019 pod č.j.: Pla/Di/2019/043872 za splnění podmínek, které jsou součástí stanoviska ze dne 16.10.2017 pod č.j.: TPČ/Di/17/36882 a jsou uvedeny v bodech 1. až 15.
8. Budou splněny podmínky uvedené v souhrnném stanovisku **Správy železnic, s.o., Oblastní ředitelství Praha** ze dne 20.01.2020 pod zn.: S 9267/S-291/2020-SŽDC-OŘ PHA-OPS a ze dne 09.11.2017 pod zn.: S 9267/S-26537/2017- SŽDC-OŘ PHA-710/Rie:
- a) Stavba bude navržena a provedena podle projektové dokumentace odsouhlasené SŽDC, s.o., za dodržení příslušných státních norem a právních předpisů. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
 - b) Realizaci stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC, současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
 - c) Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu k objektům a zařízením v majetku SŽDC.
 - d) Zahájení prací v blízkosti železničního mostu bude ohlášeno min. 14 dní předem písemně OŘ Praha a telefonicky místnímu správci (kontakt uveden ve stanovisku).
 - e) Technologický postup, časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti železničního tělesa je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením prací v tomto prostoru.
 - f) Trasa cyklostezky kříží železniční trať pod železničním mostem SMT v žkm. 34,875. v průběhu stavby nesmí dojít k poškození spodní stavby a konstrukce mostu. Po ukončení prací bude povrch přilehlého terénu uveden do původního stavu.
 - g) Investor a zhotovitel stavby musí během realizace stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti železniční dopravy a pokyny správců inženýrských sítí a zařízení, vyplývající z tohoto stanoviska, z projednání technologického postupu stavby či ze zjištění na místě.
 - h) Při realizaci stavby dojde ke styku s telekomunikačním vedením, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Jedná se o 2x dálkový kabel Praha – Všetaty (dále jen „DK“). Požadujeme před stavbou objednat u společnosti ČD – Telematika a.s., vytýčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trase, je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem tj. SŽDC, Technickou ústřednou dopravní cesty (dále jen „TUDC“) Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽDC. Servisním zaměstnancům musí být zachován přístup.
 - i) Na trase kabelu nesmí při stavbě ani při dalším užívání pozemku umístit skládky materiálu, zřizovány stavby (ani nouzové) a zpevnění plochy. Po trase kabelu nesmí projíždět vozidla a stavební mechanismy a nesmí být nad trasou odstavovány.
 - j) V rámci ukončení prací je třeba v plném rozsahu obnovit krytí kabelů, včetně uložení výstražné fólie a přizvat ke kontrole příslušné správce sítí a provést zápis o kontrole.
 - k) Na stavbě/staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, zaměnitelná s návěstními znaky nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (např. oslnění strojvedoucích drážních vozidel, apod.). Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.
 - l) Při realizaci stavby a následném provozování užívání stavby je nutno dodržovat platné předpisy o ochraně životního prostředí, zejména zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění.
 - m) Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště, s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu. Přebytečný materiál a zemina z výkopů nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení – nutno likvidovat v souladu s platnou legislativou.

- n) V přiměřeném předstihu před zahájením kolaudačního řízení stavebník nebo zhotovitel stavby požádá OŘ Praha o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení dokončené stavby je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha. Dokladem o provedení dokončené stavby je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.
9. Budou splněny podmínky uvedené v souhlasu **Drážního úřadu v Praze** ze dne 05.10.2017 pod zn.: MP-SOP2017/17-2/Lj DUCR-57210/17/Lj:
- a) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace odsouhlasené Drážním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení Drážního úřadu.
 - b) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - c) Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - d) Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy (harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod.) je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - e) Stavebník je povinen oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby a to v rozsahu stavby zasahující do obvodu dráhy.
 - f) Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření **Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., Praha** ze dne 19.09.2017 pod zn.: 5934/17/KSÚS/MHT/Pos:
- a) Stavbou cyklostezky nebude zúžen stávající profil silnice č. III/24421.
 - b) Napojení cyklostezky na silnici III/24421 bude splňovat podmínky dané § 11, odst. 1) vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, zvláště podmínky dané závaznou ČSN 73 6102 a doporučenými ČSN 73 6101 a ČSN 73 6110.
 - c) Vlastník napojení bude trvale zajišťovat jeho celkovou řádnou údržbu.
 - d) Vzniklá křižovatka se silnicí III/24421 bude osazena SDZ, schváleným Policií ČR, které zajistí investor na své náklady.
 - e) Povolení k úpravě napojení vydá na základě Vaší žádosti odbor dopravy MěÚ Neratovice.
 - f) Při provádění prací nebude docházet ke znečištění silnice č. III/24421 a nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu. Případné znečištění vozovky bude okamžitě odstraněno.
 - g) Stavební materiál a stavební technika nebude ukládána na silnici č. III/24421.
 - h) Případné poškození silničního pozemku bude uvedeno do původního stavu.
 - i) Budou zachovány odtokové poměry silničních pozemků v místě plánované cyklostezky.
 - j) Po stavbě požádá zhotovitel nebo investor správce silnice o kontrolu provedení napojení a bude sepsán předávací protokol.
11. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku **Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Mělník, Dopravní inspektorát Mělník** ze dne 27.05.2019 pod č.j.: KRPS-1913-89/ČJ-2019-010606:
- a) Budou dodrženy podmínky podle vyhlášky č.398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - b) Stavebně technické řešení cyklostezky bude řešeno dle platných ČSN (736110 Z1) v souladu s příslušnými TP (179).
 - c) Odvodnění, zpevnění, volná výška, šířka, podélné i příčné sklony budou v souladu dle platných ČSN.
 - d) Pevné překážky mohou být umístěny v min. bezpečnostním odstupu 0,5 m od okraje pozemní komunikace.
 - e) V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemních komunikací. Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
 - f) Z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích (zejména z hlediska bezpečnosti chodců a cyklistů) nepovažuje za vyhovující užití DZ C9a (C9b) – stezka pro chodce a cyklisty společná (konec stezky) s DT E13 (Povodí Labe a majitelům přilehlých pozemků vjezd povolen) a navrhuje užití DZ B11 (zákaz vjezdu všech motorových vozidel) s DT E13 a užití DZ IS 21a, IS 21b, IS 21c (směrové tabule pro cyklisty) v průběhu trasy.
 - g) Bude použito dopravních značek a zařízení v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1. Konečné umístění dopravních značek musí odpovídat

- podmínkám TP 65, TP 133 atd. Bude prováděna pravidelná kontrola a údržba, případně obnova dopravního zařízení.
- h) Místní úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad (MěÚ Neratovice, odbor správních činností a dopravy).
 - i) Při zásahu stavby do pozemní komunikace a omezení obecného užívání pozemní komunikace bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemní komunikaci, kterou vydá po předchozím písemném vyjádření PČR DI Mělník příslušný silniční správní úřad (MěÚ Neratovice, odbor správních činností a dopravy) podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
12. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření **Povodí Labe, s.p., Hradec Králové** ze dne 16.10.2017 pod č.j.: TPČ/Di/17/36882:
- a) Stavba bude povolena a realizována s dopravním omezením značkou B11 a dodatkové tabulky „Neplatí pro Povodí Labe“.
 - b) Konstrukce vozovky musí umožňovat občasný vjezd vozidel správce toku vč. těžké mechanizace (20 t).
 - c) V úsecích vedených okolo náplavek nesmí příčný profil stavby vést k omezení přístupu do koryta vodního toku, tzn. cca v km 0,8 a 4,7 by konstrukce měla být plynule napojena na navazující terén a nesmí mít v příčném profilu zejména ostré zlomy a vystupující obrubníky.
 - d) Souhlasíme s navrženou úpravou kamenné dlažby (zapuštěním).
 - e) Požadujeme cyklostezku odsadit min 0,5 m od břehové hrany odpovídající hraně opevnění břehu, nikoli od břehové linie odpovídající nánosů.
 - f) Výstavbou nesmí dojít k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů.
 - g) V rámci akce nesmí dojít k odstranění a narušení stávajícího opevnění břehu, ani žádných zařízení vodní cesty (vázací prvky, plavební značení aj.) – jakékoliv zásahy do staveb a zařízení musí být předem projednány.
 - h) S ohledem na délku souběhu s vodním tokem, charakter využití a šířkou komunikace 3 m doporučujeme doplnit v delších úsecích i výhybny pro zlepšení podmínek následného provozu.
 - i) Komunikace je umístěna pod úrovní hladiny Q₅ a v aktivní zóně záplavového území. Proto nesmí být v průběhu stavby materiál a případný výkopek skladován na místě, ale okamžitě odvážen mimo záplavové území. Pro stavbu bude zpracován povodňový plán.
 - j) Také pro následný provoz komunikace musí být zpracován povodňový plán, který musí vymezovat uzavírku komunikace v případě povodně (v souladu s povodňovými plány obcí).
 - k) Zařízení staveniště musí být umístěno mimo aktivní zónu záplavového území.
 - l) V rámci výstavby dojde ke kácení a dalším zásahům do trvalých porostů – dřevní hmota z pokácených stromů z pozemků v majetku ČR s právem hospodařit Povodí Labe bude protokolárně předána Povodí Labe, případně finančně kompenzována. Pokud bude v souvislosti s kácením nařízena náhradní výsadba, nebude umísťována na pozemcích Povodí Labe.
 - m) Provozovatel komunikace bude zajišťovat potřebnou údržbu komunikace i doprovodné zeleně a porostů.
 - n) Povodí Labe budou předloženy případné změny k projednání a odsouhlasení dalšího stupě dokumentace stavby, a to již ve fázi přípravy (kontaktní os. Ing. Landa).
 - o) Vzhledem k tomu, že stezka má vliv na dopravně významnou plavební cestu, je třeba i vyjádření plavebního úřadu (pobočka Státní plavební správy v Praze), zejména k zásahům do vybavení vodní cesty (plavebního značení).
13. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření **Lesy české republiky, s.p., Hradec Králové** ze dne 12.06.2017 pod č.j.: LCR176/001229/2017:
- a) Plochy záborů trvalého odnětí a plochy záborů ostatních pozemků dotčených stavbou budou geometricky zaměřeny a v terénu zřetelně stabilizovány. S průběhem hranice ploch záborů bude seznámen revírník p. Hanousek, tel. 725 257 883.
 - b) Nedojde k žádnému jinému dotčení lesních pozemků a dalších ostatních pozemků vyjma stavby. Stavbou nedojde k dotčení či poškození okolních lesních pozemků mimo zábory, nebo k omezení přístupu a hospodaření v porostech.
 - c) Stavbou dotčené pozemky nebudou sloužit ke skládce zeminy, stavebního materiálu, odpadu nebo jako plocha k umístění provizorních staveb. Parkování stavební mechanizace na dotčených pozemcích či v okolních lesních porostech nepovolujeme.
 - d) Výkopové a stavební práce budou v lokalitě prováděny co nejšetrněji s ohledem na ochranu PUFL. Případné škody na dotčených lesních pozemcích či lesních porostech hradí stavebník v plné výši.

- e) Kácení stromů nebo jiné úpravy vzrostlých stromů či úpravy kořenových systémů stromů v trase stavby po lesních pozemcích bude předem projednáno a odsouhlaseno revírníkem p. Hanouskem a to následně po úplném zaplacení náhrad škod z předčasného smýcení porostů. Jiné kácení či úpravy stromů mimo zábory nepovolujeme.
 - f) Termín zahájení a ukončení stavby bude oznámen revírníkovi p. Hanouskovi. Po ukončení prací bude terén uveden do původního stavu a protokolárně předán revírníkovi p. Hanouskovi.
14. Budou splněny podmínky uvedené v závazném stanovisku **Státní plavební správy – pobočka Praha** ze dne 02.07.2018 pod zn.. 5944/PH/18:
- a) V případě, že dojde v souvislosti se stavbou k činnosti prováděné nad vodní hladinou, která by mohla ovlivnit bezpečnost plavebního provozu, bude tato činnost v dostatečném předstihu projednána se Státní plavební správou.
 - b) Břehová hrana podél toku Labe zůstane zachována pro případné umístění břehových plavebních znaků či vázacích prvků.
 - c) Stavbou nesmí dojít k poškození či odstranění stávajících součástí vodní cesty (opevnění břehů, pobřežní obslužná cesta vodního toku, plavební znaky plovoucí či břehové, kilometráž vodní cesty, vyvazovací zařízení, vodní část, atd.).
 - d) Během vlastní stavby nedojde k omezení plavebního provozu na vodní cestě.
 - e) Státní plavební správě bude v dostatečném časovém předstihu předložen časový harmonogram stavby včetně uvedení termínu zahájení a ukončení stavby.
15. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření **Státního pozemkového úřadu, Praha** ze dne 20.03.2019 pod zn.: SPU 094821/2019:
- a) Stavbou nebudou dotčeny pozemky, vlastnické právo pro ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad.
 - b) Stavbou nebude dotčena stavba vodního díla HOZ.
16. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
17. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
18. Zhotovitel bude zajišťovat průběžný úklid staveniště a to až do doby úplného dokončení stavebních prací. Po dokončení stavby bude proveden kompletní úklid staveniště, s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
19. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
20. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
21. Při provádění stavby musí být dodrženy všechny české normy uvedené v technické zprávě ověřené projektové dokumentace, včetně normy ČSN 83 9061(Technologie vegetačních úprav v krajině, která řeší odstavování a pojiždění mechanismů a umístění deponií výkopů či stavebního materiálu).
22. Odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) na úseku nakládání s odpady, např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
23. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
24. Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři (§ 122 odst. 6 stavebního zákona a § 12 odst. 1 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu) který je přílohou č. 5 vyhlášky.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Středočeský kraj, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5, Město Neratovice, IČ: 00237108, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, Město Kostelec nad Labem, IČ: 236951, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem, Obec Libiš, IČ: 00662241, Mělnická 579, Libiš, 277 11 Neratovice, Obec Tišice, IČ: 00237221, M. Podvalové 334, 277 15 Tišice, SAD s.r.o., IČ: 25063677, Daminěves 35, 277 04 Cítov, SPOLANA s.r.o., IČ: 45147787, ul. Práce 657, 277 11 Neratovice.

Odůvodnění:

Dne 19.07.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. MěÚ Neratovice, stavební odbor vydal dne 06.10.2011 Územní rozhodnutí o umístění stavby pod č.j.: MěÚN/50720/2011 a spis. zn.: So-42550/2011/ZT, dne 16.12.2013 pod č.j.: MěÚN/55227/2013 a spis. zn.: SO-49616/2013/Čá Rozhodnutí o změně územního rozhodnutí a dne 12.07.2017 pod č.j.: MěÚN/57035/2017 a spis. zn.: MěÚN/48630/2017/Čá Rozhodnutí o změně č. 2 územního rozhodnutí. MěÚ Neratovice, stavební odbor vydal dne 22.09.2017 pod č.j.: MěÚN/77880/2017 a spis. zn.: MěÚN/69210/2017/Čá v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 stavebního zákona Souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby, aktualizovaný dne 21.02.2022 pod č.j.: MěÚN/018040/2022 a spis. zn.: MěÚN/008223/2022/Čá.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení § 111 stavebního zákona a zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti a proto podle § 111 odst. 3 stavebního zákona vyzval stavebníka k jejímu doplnění a odstranění nedostatků ve stanovené lhůtě do 31.12.2017 a současně rozhodl o přerušení řízení. Dne 07.12.2017 podal stavebník žádost o prodloužení lhůty k doplnění požadovaných dokladů do 30.06.2018, speciální stavební úřad této žádosti vyhověl a lhůtu prodloužil. Dne 22.06.2018 podal stavebník další žádost o prodloužení lhůty k doplnění požadovaných dokladů do 31.12.2018, které speciální stavební úřad taktéž vyhověl a lhůtu prodloužil. Dne 09.11.2018 podal stavebník opět další žádost o prodloužení lhůty k doplnění požadovaných dokladů do 30.09.2019, které speciální stavební úřad taktéž vyhověl a lhůtu prodloužil. Dne 25.09.2019 pod č.j.: MěÚN/087007/2019 podal stavebník opět další žádost o prodloužení lhůty k doplnění požadovaných dokladů do 30.06.2020, které speciální stavební úřad rovněž vyhověl a lhůtu prodloužil. Dne 26.06.2020 pod č.j.: MěÚN/054129/2020 byla stavebníkem podána další žádost o prodloužení lhůty k doplnění požadovaných dokladů s návrhem termínu prodloužení do 30.09.2020, které speciální stavební úřad taktéž vyhověl a lhůtu prodloužil. Dne 23.09.2020 pod č.j.: MěÚN/080581/2020 byla stavebníkem podána další žádost o prodloužení lhůty k doplnění požadovaných dokladů s návrhem termínu prodloužení do 31.12.2020, které speciální stavební úřad taktéž vyhověl a lhůtu prodloužil. Dne 10.12.2020 pod č.j.: MěÚN/117616/2020 byla stavebníkem podána další žádost o prodloužení lhůty k doplnění požadovaných dokladů s návrhem termínu prodloužení do 31.03.2021, které speciální stavební úřad taktéž vyhověl a lhůtu prodloužil. Dne 29.03.2021 pod č.j.: MěÚN/035493/2021 byla stavebníkem podána další žádost o prodloužení lhůty k doplnění požadovaných dokladů s návrhem termínu prodloužení do 31.12.2021, které speciální stavební úřad rovněž vyhověl a lhůtu do doby navržené stavebníkem prodloužil.

Žádost byla stavebníkem doplněna ve stanovené lhůtě (včetně upravené projektové dokumentace, která spočívala v zapracování podmínek, uvedených ve stanoviscích a v závazných stanoviscích do projektové dokumentace).

Speciální stavební úřad si dne 25.01.2022 vyžádal od stavebního úřadu MěÚ Neratovice aktualizaci jím vydaného souhlasu s vydáním rozhodnutí o povolení stavby podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, reflektující upravenou projektovou dokumentaci. Stavební úřad MěÚ Neratovice vydal aktualizovaný souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dne 21.02.2022 pod č.j.: MěÚN/018040/2022 a spis. zn.: MěÚN/008223/2022/Čá.

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, část šestá, přechodná a závěrečná ustanovení, stanovuje v § 190 odst. 1, že řízení zahájená přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů (tj. platných v době zahájení řízení). Speciální stavební úřad pokračoval v řízení v souladu s ustanovením § 190 odst. 1 stavebního zákona, tj. podle stavebního zákona platného v době zahájení řízení.

Speciální stavební úřad zkoumal, zda mohou být rozhodnutím podle stavebního zákona přímo dotčena vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu vlastníků předmětných pozemků a staveb na

nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich, zohledňujícíe přitom rozlohu a tvar předmětných pozemků. Speciální stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení, který je pro územní a stavební řízení totožný a tito účastníci splňují podmínky dané § 109 stavebního zákona.

Účastníci řízení jsou:

Středočeský kraj, v zastoupení: Pontex, spol. s r.o., CETIN a.s., ČD – Telematika, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., KSÚS Středočeského kraje, p.o., oblast Mnichovo Hradiště, Lesy České republiky, s.p., Město Kostelec nad Labem, Město Neratovice, Obec Libiš, Obec Tišice, Povodí Labe, s.p., SAD s.r.o., SPOLANA s.r.o., Správa železnic, s.o., Státní plavební správa, Státní pozemkový úřad, Středočeské vodárny, a.s., Vodárny Kladno – Mělník, a.s., *dále osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:* k.ú. Rudeč – parc.č.: 98/24, 325/2, 325/71, 325/74, k.ú. Kozly u Tišic – parc.č.: 828/3, 303/10, 828/1, k.ú. Lobkovice – parc.č. 102/12, k.ú. Mlékojedy u Neratovic – parc.č.: 6/4, 7, 73/2, 78/2, 81/3, 81/4, 91/2, 103/3, 106/9, 108/5, 111/1, 111/7, 113/2, 114/1, 114/3, 119/3, 120/4, 122/1, 122/2, 123/2, 123/5, 123/8, 146/2, 146/3, 146/4, 146/5, 146/6, 146/7, 146/9, 146/10, 163/2, 163/3, 163/4, 172/1, 172/6, 172/8, 172/11, 237/3, 237/4, 257/13, 306/8, 306/17, 564/9, 759/1, 765/1, 780/3, 780/5, 780/6, 780/8, 780/10, 780/11, 780/13, 780/22, 780/23, 780/25, 780/26, 780/27, 780/28, 780/29, 780/30, 780/31, 780/32, k.ú. Tišice – parc.č.: 335/10, 387/3, 394/1, 397/5, 397/6, 399/3, 400/2, 400/1, 444/2, k.ú. Libiš – parc.č.: 840/2, 786/4, 778, 839/6, 839/7 *a dále osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis:* Spolek občanů Neratovic.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 04.02.2022 pod č.j.: MěÚN/012179/2022 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 12 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Vzhledem k velkému počtu účastníků dooznámil dne 07.02.2022 veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení účastníkům řízení dle § 109 odst. 1 písm. e) až f) stavebního zákona (*osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům*) a stanovil, že ve lhůtě do 12 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky či připomínky.

V určené lhůtě dne 07.03.2022 pod č.j.: MěÚN/023298/2022 uplatnil námítky ke stavebnímu záměru Spolek občanů Neratovic, IČ: 67672817, Na Výsluní 1309, 277 11 Neratovice, vedený ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu L, vložce číslo 8363, účel Ochrana přírody a krajiny ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. a zároveň se prohlásil za účastníka řízení.

Pokud někdo tvrdí, že je účastníkem řízení, bude za něj považován do doby, než se prokáže opak. Stavební zákon v § 109 stanovuje okruh účastníků řízení. Podle ustanovení § 109 odst. f) je účastníkem řízení osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis (zde § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny), pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí. Speciální stavební úřad proto Spolek občanů Neratovic uznal za účastníka řízení, který může uplatnit své námítky v rozsahu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Mělník, Dopravní inspektorát Mělník ve stanovisku ze dne 27.05.2019 pod č.j.: KRPS-1913-89/ČJ-2019-010606 a ze dne 02.10.2017 pod č.j.: KRPS-4341-203/ČJ-2017-010606
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií, oddělení komunikačních systémů ve vyjádření ze dne 28.03.20219 pod č.j.: KRPS-81926-1/Čj-2019-0100IT
- ČR - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník v závazném stanovisku ze dne 29.09.2017 pod ev.č.: ME-826-2/2017/PD

- KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze v závazném stanovisku ze dne 30.08.2017 pod č.j.: KHSSC 47979/2017
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ve stanovisku ze dne 16.12.2019 pod č.j.: 146048/2019/KUSK a ve vyjádření k PD ze dne 26.09.2017 pod č.j.: 105646/2017/KUSK – obojí z hlediska posuzování vlivů na ŽP a dále v Rozhodnutí o udělení výjimky ze zákazu ve zvláště chráněném území a v předchozím souhlasu k činnostem a zásahům vymezeným podmínkami zvláště chráněného území ze dne 16.10.2017 pod č.j.: 114128/2017/KUSK a v Rozhodnutí ze dne 15.12.2020 pod č.j.: 162565/2020/KUSK, kterým mění předchozí rozhodnutí (prodloužením jeho platnosti)
- MěÚ Kostelec nad Labem, odbor životního prostředí a správy města ve vyjádření ze dne 22.08.20217 pod č.j.: MEKL/2822/2017/OŽP
- MěÚ Mělník, odbor životního prostředí a zemědělství, Státní správa lesů v Rozhodnutí o trvalém odnětí částí pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 18.12.2017 pod č.j.: 4663/ZP/17/LUVA
- MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí v Rozhodnutí o kácení 79 ks dřevin rostoucích mimo les ze dne 16.07.2021 pod č.j.: MěÚN/089325/2021, v Rozhodnutí (souhlas) ze zákazu činnosti v ochranném pásmu památných stromů topolů černých ze dne 19.04.2021 pod č.j.: MěÚN/044228/2021 a památného stromu Dub u Mlékojed ze dne 14.06.2021 pod č.j.: MěÚN/077860/2021
- MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí v souhrnném vyjádření ze dne 14.09.2017 pod č.j.: MěÚN/74616/2017, v závazném stanovisku k zásahu do VKP ze dne 08.07.2020 pod č.j.: MěÚN/057524/2020 a v závazném stanovisku (souhlas se stavbou podle vodního zákona) ze dne 29.04.2020 pod č.j.: MěÚN/033707/2020
- MěÚ Neratovice, odboru správních činností a dopravy v Rozhodnutí povolení připojení cyklostezky k silnici č. III/24421 ze dne 25.10.2018 pod č.j.: MěÚN/102077/2018 a ve stanovení místní úpravy provozu ze dne 22.02.2019 pod č.j.: MěÚN/016460/2019
- MěÚ Neratovice, odbor sociálních věcí a školství ve stanovisku ze dne 18.09.2017 pod č.j.: MěÚN/69211/2017
- MěÚ Neratovice, stavební odbor v souhlasu podle § 15 SZ ze dne 22.09.2017 pod č.j.: MěÚN/77880/201722.09.2017 a aktualizovaný souhlas ze dne 21.02.2022 pod č.j.: MěÚN/018040/2022
- MěÚ Neratovice, odbor správy majetku ve vyjádření ze dne 01.09.2017 pod č.j.: MěÚN/71793/2017 a dále prostřednictvím správce veřejného osvětlení FCC Neratovice, s.r.o., ve vyjádření ze dne 31.08.2017 a 26.09.2017
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce NM, Odbor ochrany územních zájmů, Litoměřice v závazném stanovisku ze dne 01.10.2019 pod spis. zn.: 111057/2019-1150-OÚZ-LIT
- Obec Libiš ve vyjádření ze dne 07.09.2017 pod č.j.: 02001/2017/DČE
- Obec Tišice ve vyjádření ze dne 16.08.2017
- Obecní úřad Libiš v Rozhodnutí o kácení dřevin ze dne 13.12.2021 pod č.j.: 03832/2021/LIB/EHu
- Obecní úřad Tišice v Rozhodnutí o kácení dřevin ze dne 29.03.2019 pod č.j.: 422/19
- Město Kostelec nad Labem ve vyjádření k technickému řešení stavby ze dne 04.04.2019 pod č.j.: MEKL/1184/2019/OŽP
- CETIN a.s., Praha ve vyjádření ze dne 09.12.2021 pod č.j.: 882013/21
- CNL Invest s.r.o., Praha ve vyjádření ze dne 09.12.2021 pod č.: NESE01511/21 a TUTE02440/21
- České Radiokomunikace a.s., Praha ve vyjádření ze dne 10.12.2021 pod zn.: UPTS/OS/292211/2021
- ČD – Telematika a.s., Praha ve vyjádření ze dne 08.11.2019 pod zn.: 1201918901, v souhrnném stanovisku ze dne 11.09.2019 pod č.j.: 1201915263 a ze dne 10.01.2022 pod č.j.: 1202123390
- Český hydrometeorologický ústav, pobočka Praha ve vyjádření ze dne 09.08.2017 pod zn.: 728/17 a č.j.: P17009405/511
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ve vyjádření ze dne 15.12.2021 pod zn.: 001122376060, ze dne 13.12.2021 pod zn.: 0101651435, ze dne 10.12.2021 pod zn.: 0700480301
- Dial Telecom, a.s., Praha ve vyjádření ze dne 10.12.2021 pod zn.: CR972655
- Drážní úřad, sekce stavební – územní odbor Praha, Praha 2 v závazném stanovisku ze dne 05.10.2017 pod zn.: MP-SOP2017/17-2/Lj DUCR-57210/17/Lj
- Energotrans, a.s., Praha ve vyjádření ze dne 15.08.2017 pod zn.: PX3382/2017/LHo/9.8.2017
- GasNet Služby, s.r.o., Brno – vyjádření ze dne 27.12.2021 pod zn.: 5002516401

- KSÚS Stč. kraje, p.o., Praha ve vyjádření ze dne 19.09.2017 pod zn.: 5934/17/KSÚS/MHT/Pos a ve vyjádření – prodloužení platnosti ze dne 12.04.2021 pod zn.: 2572/21/KSUS/MHT/Pos, ze dne 13.12.2021 pod zn.: 9573/21/KSUS/MHT/Pos
- NET4GAS, s.r.o., Praha ve vyjádření ze dne 09.12.2021 pod zn.: 13767/21/OVP/N
- Lesy české republiky, s.p., Hradec Králové ve vyjádření ze dne 12.06.2017 pod č.j.: LCR176/001229/2017
- Optiline a.s., Brno ve vyjádření ze dne 13.12.2021 pod zn.: 1412102800
- Povodí Labe, s.p., Hradec Králové ve vyjádření ze dne 14.09.2017 pod č.j.: PVZ/17/34760/Hm/0, ze dne 16.10.2017 pod č.j.: TPČ/Di/17/36882 a v prodloužení vyjádření ze dne 10.12.2019 pod č.j.: PLa/Di/2019/043872
- První Labská, spol. s r.o., Ovčáry, p. Dřísy ze dne 15.08.2017 pod zn.: PX3382/2017/LHo
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Praha ve stanovisku ze dne 25.03.2019 pod zn.: Ko/1780/31/19-31200-La
- SPOLANA a.s., Neratovice ve vyjádření ze dne 22.08.2017 pod č.j.: 38411/135/2017DK, ze dne 26.09.2017 pod zn.: SSC/029/2017
- Správa železnic, s.o., oblastní ředitelství Praha v souhrnném stanovisku ze dne 20.01.2020 pod zn.: S 9267/S-291/2020-SŽDC-OŘ PHA-OPS a ze dne 09.11.2017 pod zn.: S 9267/S-26537/2017-SŽDC-OŘ PHA-710/Rie
- Státní plavební správa – pobočka Praha v závazném stanovisku ze dne 02.07.2018 pod zn.: 5944/PH/18
- Státní pozemkový úřad, Praha ve vyjádření ze dne 20.03.2019 pod zn.: SPU 094821/2019 a 27.09.2019 pod zn.: SPU 370379/2019
- Středočeské vodárny, a.s., Kladno ve vyjádření ze dne 07.09.2017 pod zn.: P17710018327, ze dne 10.10.2019 pod zn.: P19710020748 a ve vyjádření prodlužující jeho platnost ze dne 25.11.2020 pod zn.: P20710028330
- Tikanas Tišice, p.o., Tišice ve vyjádření ze dne 24.03.2019 pod zn.: 10/2019/Nk
- T – Mobile Czech Republic a.s., Praha ve vyjádření ze dne 09.12.2021 pod zn.: E61477/21
- TwigoNet Europe, SE, Praha ve vyjádření ze dne 01.04.2019 pod č.j.: 4507/2019KM
- Vodafone Czech Republic a.s., Praha ve vyjádření ze dne 09.12.2021 pod zn.: MW9910188593368457
- Vodárny Kladno – Mělník, a.s., Kladno – vyjádření ze dne 30.12.2021 pod zn.: PVO2101480OST
- UNIPETROL RPA, s.r.o., se sídlem v Záluží 1, Litvínov ve vyjádření ze dne 09.08.2017 pod zn.: FM/228/2017
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Jihlava ve vyjádření ze dne 29.08.2017 pod zn.: 110170387
- Archeologický ústav AV ČR Praha ve vyjádření ze dne 29.08.2017 pod č.j.: ARUP-9230/2017 a ze dne 09.02.2022 pod č.j.: ARUP-924/2022
- Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku – Město Neratovice ze dne 18.03.2019, Město Kostelec nad Labem ze dne 25.03.2019, Obec Libiš ze dne 18.03.2019, SAD s.r.o. ze dne 23.07.2019, SPOLANA s.r.o. ze dne 28.05.2020)
- Smlouva o nájmu pozemků č. O994150108, uzavřená dne 18.07.2019 mezi pronajímatelem Povodí Labe, s.p. a nájemcem Středočeský kraj
- Smlouva o nájmu pozemků č. 6059/201924.09.2019, uzavřená dne 18.07.2019 mezi pronajímatelem Lesy České republiky, s.p. a nájemcem Středočeský kraj
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. O994150107, uzavřená dne 22.08.2019 mezi Povodím Labe, s.p. a Středočeským krajem

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Dne 07.03.2022 pod č.j.: MěÚN/023298/2022 uplatnil námitky ke stavebnímu záměru Spolek občanů Neratovic, IČ: 67672817, Na Výsluní 1309, 277 11 Neratovice, který namítá, že *následkem stavby dojde k vykácení stromů a keřů, jejichž celospolečenský význam převažuje nad významem cyklostezky, záměr není v souladu s územním plánem města Neratovice, nejsou navržena žádná kompenzační opatření pro lesní zvěř.*

Speciální stavební úřad námitce nevyhověl, neboť součástí doložených dokladů k záměru (povolení stavby) jsou i pravomocná rozhodnutí o povolení kácení dřevin od Obecního úřadu Libiš ze dne

13.12.2021 pod č.j.: 03832/2021/LIB/EHu, Obecního úřadu Tišice ze dne 29.03.2019 pod č.j.: 422/19 a MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí ze dne 16.07.2021 pod č.j.: MěÚN/089325/2021, do jejichž působnosti uplatněné námitky ke kácení stromů a kompenzační opatření spadají. Spolek občanů Neratovic námitky k řízení u MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí, o povolení kácení uplatnil a bylo o nich rozhodnuto. Spolek občanů Neratovic se do tohoto rozhodnutí odvolal. V rámci odvolacího řízení pak Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství v Rozhodnutí o odvolání ze dne 04.11.2021 pod č.j.: 109721/2021/KÚSK podané odvolání zamítl a Rozhodnutí o povolení kácení MěÚ Neratovice, odboru životního prostředí potvrdil. Speciální stavební úřad dále konstatuje, že stavba cyklostezky je veřejně prospěšnou stavbou, neboť je zahrnuta v Územním plánu sídelního útvaru města Neratovice v právním stavu po Změně č. 10, vydaném dne 23.10.2013, s účinností dne 29.11.2013 a to ve výkrese č. 2 – Veřejně prospěšné stavby, pod č. 22. Cyklistická stezka na pravém břehu Labe. Na stavbu vydal MěÚ Neratovice, stavební odbor pravomocné Územní rozhodnutí o umístění stavby dne 06.10.2011 pod č.j.: MěÚN/50720/2011.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 a to podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník má povinnost podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 týdny před započítáním prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=1946>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnene_organizace.html). Stavebník má povinnost nahlášení případných archeologických nálezů učiněných v průběhu přípravy a provádění stavby nebo její změny stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče – MěÚ Neratovice, stavební odbor – památková péče nebo přímo AÚ AV ČR Praha.

Za správnost vyhotovení: Ing. Alena Kalinová, oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí rozhodnutí.

Poplatek:

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích").

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 109 odst. a) až d) stavebního zákona (datová schránka):

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), Bezová 1658/1, 147 00 Praha 47, DS: nrpt3sn
v zastoupení pro: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: dgzdjrp
ČD – Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: dgzdjrp
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy
Český hydrometeorologický ústav, pobočka Praha, Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4, DS: e37djs6
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: jnyys6
KSÚS Středočeského kraje, p.o., oblast Mnichovo Hradiště, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Město Kostelec nad Labem, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem, DS: vdtbdhd
Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, DS: 45qb68g
Obec Libiš, Mělnická 579, Libiš, 277 11 Neratovice, DS: x5bbgnv
Obec Tišice, Marie Podvalové 334, Chrást, 277 15 Tišice, DS: kf3b5r2
Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: dbyt8g2
SAD s.r.o., Daminěves 35, 277 04 Cítov, DS: n5wytti
SPOLANA s.r.o., Práce 657, 277 11 Neratovice, DS: q68chia
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: ucchjm
Státní pozemkový úřad, pobočka Mladá Boleslav, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Státní plavební správa, Jankovcova 1534/4, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: pwzaih7
Středočeské vodárny, a.s., U vodojemu 3085, Kladno, 272 01 Kladno 1, DS: qztgg8d

Účastníci řízení dle § 109 odst. 1 písm. e) až f) v souladu s ust. § 115 odst. 5 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

k.ú. Rudeč – parc.č.: 98/24, 325/2, 325/71, 325/74

k.ú. Kozly u Tišic – parc.č.: 828/3, 303/10, 828/1

k.ú. Lobkovice – parc.č. 102/12

k.ú. Mlékojedy u Neratovic – parc.č.: 6/4, 7, 73/2, 78/2, 81/3, 81/4, 91/2, 103/3, 106/9, 108/5, 111/1, 111/7, 113/2, 114/1, 114/3, 119/3, 120/4, 122/1, 122/2, 123/2, 123/5, 123/8, 146/2, 146/3, 146/4, 146/5, 146/6, 146/7, 146/9, 146/10, 163/2, 163/3, 163/4, 172/1, 172/6, 172/8, 172/11, 237/3, 237/4, 257/13, 306/8, 306/17, 564/9, 759/1, 765/1, 780/3, 780/5, 780/6, 780/8, 780/10, 780/11, 780/13, 780/22, 780/23, 780/25, 780/26, 780/27, 780/28, 780/29, 780/30, 780/31, 780/32

k.ú. Tišice – parc.č.: 335/10, 387/3, 394/1, 397/5, 397/6, 399/3, 400/2, 400/1, 444/2,

k.ú. Libiš – parc.č.: 840/2, 786/4, 778, 839/6, 839/7

Účastníci řízení dle § 109 odst. 1 písm. g) v souladu s ust. § 115 odst. 5 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:**Osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis:**

Spolek občanů Neratovic, Na Výsluní 1309, 277 11 Neratovice

Dotčené orgány (datová schránka):

Drážní úřad, sekce stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, Praha 2-Vinohrady, 121 06 Praha 2

HZS Středočeského kraje, ÚO Mělník, Bezručova 3341, 276 01 Mělník 1, DS: dz4aa73

KHS Střed. kraje se sídlem v Praze, ÚP v Mělníku, Dittrichova 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

KŘP Středočeského kraje, ÚO Mělník, DI, Bezručova 2796, 276 01 Mělník 1, DS: 2dtai5u

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: keebyyf

MěÚ Kostelec nad Labem, OŽP a SM, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem

MěÚ Mělník, Odbor ŽP a zemědělství, úsek lesního hospodářství, myslivosti a rybářství, náměstí Míru 50/17, 276 01 Mělník 1

MO ČR, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6

Dotčené orgány (interní vypravení):

MěÚ Neratovice, OŽP, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

MěÚ Neratovice, OSČaD, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

MěÚ Neratovice, stavební odbor – úřad UP, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Městský úřad Neratovice, stavební odbor - památková péče, Kojetická 1028, 277 Neratovice

Ostatní (datová schránka):

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská 123/4, Malá Strana, 118 00 Praha 1, DS: fxcng6z

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, Jihlava, 586 01 Jihlava 1, DS: 5ec62h6

FCC Neratovice, s.r.o., Ke Spolaně 655, 277 11 Neratovice, DS: 767dic5