

OBECNÍ ÚŘAD LIBIŠ

Mělnická 579, 277 11 Libiř

IDDS: x5bbgnv, tel.: 315 687 553

E-mail: epodatelna@libis.cz, <http://www.libis.cz/>

Vyřizuje: Ing. arch. Kindl / 605 234 203, zd.kindl@seznam.cz,

IDDS: crwve5k

V Libiři, dne: 27.01.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY - ÚZEMNÍHO OPATŘENÍ O STAVEBNÍ UZÁVĚŘE

Rada obce Libiř, příslušná dle § 27 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, usnesením č. 3/124/2025 ze dne 16. 6. 2025:

1) rozhodla o pořízení územního opatření o stavební uzávěře v souvislosti s rozhodnutím zastupitelstva obce Libiř o pořízení Změny č. 1 územního plánu (ÚP) Libiř z vlastního podnětu ze dne 5. 5. 2025. Územní opatření o stavební uzávěře bude v souladu s § 123 odst. 1 stavebního zákona omezovat nebo zakazovat stavební činnost pouze v nezbytném rozsahu a v takových případech, kdy by stavební činnost mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované územně plánovací dokumentace, tedy Změny č. 1 územního plánu Libiř.

2) rozhodla o tom, že pořizovatelem územního opatření o stavební uzávěře Libiř bude dle § 46 odst. 1 písm. d) stavebního zákona Obecní úřad Libiř, a to na základě potvrzení krajského úřadu o zajištění splnění kvalifikačních požadavků pro výkon této územně plánovací činnosti.

3) rozhodla o tom, že náklady na pořízení územního opatření o stavební uzávěře budou plně hrazeny z rozpočtu obce.

4) pověřila starostku obce uzavřením smluvního vztahu s kvalifikovaným zástupcem pořizovatele.

Obecní úřad jako pořizovatel tohoto územního opatření, na základě splnění příslušných kvalifikačních požadavků, vykonávající tuto územně plánovací činnost prostřednictvím fyzické osoby, kterou je Ing. arch. Zdeněk Kindl, IČ 42548250, č. osvědčení 800042571, pořídil návrh opatření obecné povahy (OOP) – územního opatření o stavební uzávěře (SU).

V souladu s ustanovením § 127 odst. 4 a 5 stavebního zákona pořizovatel oznamuje zveřejnění návrhu územního opatření o stavební uzávěře, návrh je přílohou tohoto oznámení. Každý může

k návrhu územního opatření uplatnit připomínky. Dotčené orgány mohou k návrhu uplatnit svá stanoviska. Stanoviska a připomínky se uplatňují písemně na výše uvedenou adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Libiř, ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu. Proti návrhu územního opatření nelze podat námitky podle části šesté správního řádu.

Návrh územního opatření o stavební uzávěře v aktuálním projednávaném stavu i výsledné vydané územní opatření bude po celou dobu účinnosti zveřejněno na oficiálních webových stránkách obce Libiř na adrese: <https://www.libis.cz/obecni-urad/uzemni-plan/>

Mgr. Pavlína Komeščíková, DiS.
starostka obce Libiř

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu min. 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 27. 1. 2026

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vyvěšeno na:

- úřední deska obce Libiř

Příloha:

Návrh opatření obecné povahy – územního opatření o stavební uzávěře

Rozdělovník:

dotčené orgány:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDS: keebyyf**
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, **IDDS: keebyyf**
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17,120 00 Praha 2, **IDDS: hcai8e**
- Státní veterinární správa, Slezská 100/7, 120 00 Praha 2, **IDDS: d2vairv**
- Městský úřad Neratovice, odbor správních činností a dopravy, náměstí Republiky 400, 277 11 Neratovice, **IDDS: 45qb68g**
- Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, **IDDS: 45qb68g**
- Městský úřad Neratovice, stavební odbor, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, **IDDS: 45qb68g**
- Městský úřad Mělník, odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, **IDDS: hqjb2kg**
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, **IDDS: 9gsaax4**
- Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, 110 01 Praha 1, **IDDS: ixaaduf**
- Ministerstvo dopravy ČR, nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, **IDDS: n75aau3**
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 0/1, 160 01 Praha 6, **IDDS: hjyaavk**
- Úřad státního odborného dozoru MO - VUUS, Hradební 772/12, 110 15 Praha 1, **IDDS: x2d4xnx**
- Státní energetická inspekce, Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2, **IDDS: hq2aev4**
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 1585/9, 110 00 Praha 1, **IDDS: me7aazb**
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník, Bezručova 3341, 276 01 Mělník, **IDDS: prqhp9p**
- Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7, **IDDS: 6bnaawp**
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1, **IDDS: bxtaaw4**
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, **IDDS: z49per3**

krajský úřad – nadřízený orgán:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad, Zborovská 11,150 21 Praha 5, **IDDS: keebyyf**