

Praha: 12.12.2023  
Číslo jednací: 155173/2023/KUSK  
Spisová značka: SZ\_152157/2023/KUSK/3  
Vyřizuje: Ing. Alena Bartošová/l. 979  
Značka: OŽP/BA

Dle rozdělovníku

**Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru  
„Návrh skladového zázemí v logistickém areálu Sydes, ulice Pražská, Libiř“  
v k. ú. Libiř**

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Návrh skladového zázemí v logistickém areálu Sydes, ulice Pražská, Libiř“ v k. ú. Libiř, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je: SYDES s.r.o., K remízku 1007, 149 00 Praha 4;  
IČO: 61678805.

Zpracovatelem oznámení je: Ing. Petr Adamec, K Cihelně 313/41, 190 15 Praha 9  
(držitel autorizace MŽP dle § 19 zákona).

Předmětem záměru je přístavba haly ve stávajícím komerčním areálu. Tato přístavba bude rozdělena do 5 sekcí, které budou pronajímány pro skladové a obchodní účely. Přístavba bude realizována převážně na stávající zelené ploše. K parkování bude využito stávající parkoviště. Přístup do areálu je dvěma stávajícími vjezdy – ze silnice Pražská na straně západní a z ulice Mělnická na straně východní. Celková plocha areálu činí 16 462 m<sup>2</sup>.

**Středočeský kraj a Libiř** (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá Obec Libiř o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

**Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a Obec Libiř** (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 13.12.2023 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje [www.stredoceskykraj.cz](http://www.stredoceskykraj.cz) a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [Informační systém EIA \(cenia.cz\)](http://Informacni_system_EIA(cenia.cz)) spolu s textem oznámení pod kódem STC2643.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

**S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

**Ing. Simona Jandurová**

vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství

**v z. Ing. Hana Švingrová**

vedoucí oddělení posuzování vlivů  
na životní prostředí

**Rozdělovník k č. j.: 155173/2023/KUSK**

**Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):**

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Libiš - starostka, Mělnická 579, 277 11 Libiš

**Dotčené orgány:**

3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mělník, Pražská 391, 276 01 Mělník
4. Městský úřad Neratovice, Odbor životního prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
8. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

**Oznamovatel:**

9. SYDES s.r.o., na základě plné moci: **Ing. arch. Kamila Šindelářová.**, Ostrovského 253/3, 150 00 , Praha 5

**Na vědomí:**

10. Stavební úřad – Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice