MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Krajský úřad Středočeského kraje
Odbor územního plánování a Krajský stavební úřad
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Váš dopis zn.: SZ 097563/2025/KUSK ÚPS/Št
Ze dne: 22. 7. 2025

Praha, (datum uvedeno v doložce e-podpisu)

Č. j.: MZDR 18498/2025-4/OVZ

MZDRX01X0QBZ

Žádost o změnu nebo potvrzení závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze č. j. KHSSC 60924/2023 ze dne 1. 11. 2023 ke stavebnímu záměru „Průmyslové energetické centrum Neratovice“ v k. ú. Libiš a k. ú. Neratovice

Ministerstvo zdravotnictví, jako správní úřad nadřízený Krajské hygienické stanici Středočeského kraje se sídlem v Praze příslušný podle § 149 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdrželo žádost Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, o potvrzení nebo změnu závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze č. j. KHSSC 60924/2023 ze dne 1. 11. 2023 vydaného k projektové dokumentaci stavebního záměru „Průmyslové energetické centrum Neratovice“ v k. ú. Libiš a k. ú. Neratovice, jako podklad pro územní řízení.

Podle § 149 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 77 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), Ministerstvo zdravotnictví předmětné závazné stanovisko vydané k projektové dokumentaci stavebního záměru „Průmyslové energetické centrum Neratovice“ na parc. č. 499/1, 499/2, 944/1, 947/1, 948, 949, 1020, 1228, 1229, 1230, 1232, 1233 a 1234 v k. ú. Libiš a na parc. č. 416/12, 416/17 v k. ú. Neratovice, jako podklad pro územní řízení **p o t v r z u j e** .

Odůvodnění:
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále i „KHSSC“) na základě žádosti doručené dne 5. 9. 2023 od stavebníka FCC Česká republika, s.r.o., se

sídlem Ďáblická 791/89, Ďáblice, 182 00 Praha 8, IČO: 45809712 na základě plné moci ze dne 21. 9. 2022 zastoupeného společností AS CHEMOPRAG, a.s., se sídlem Na Babě 1526/35, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČO: 29010659, posoudila jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., předloženou projektovou dokumentaci pro vydání územního povolení ke stavebnímu záměru „Průmyslové energetické centrum Neratovice“ v k. ú. Libiš a k. ú. Neratovice a vydala souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Proti rozhodnutí stavebního úřadu č. j. MěÚN/012217/2025 ze dne 9. 4. 2025, kterým stavební úřad schválil územní povolení ke stavebnímu záměru „Průmyslové energetické centrum Neratovice“ v k. ú. Libiš a k. ú. Neratovice, podali odvolání účastníci řízení, a to Libišské ženy, z.s., Příčná 611, 277 11 Libiš, které zastupuje spol. Frank Bold Advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 602 00 Brno; dále Obec Libiš, Mělnická 579, 277 11 Libiš a První neratovický okrašlovací spolek Srdcovka, Hraniční 214, 277 11 Neratovice (dále i „odvolatelé“).

Ministerstvo zdravotnictví (dále i „ministerstvo“) přezkoumalo výše uvedené závazné stanovisko KHSSC a učinilo ve věci následující závěry:
Projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) vypracovala společnost AS CHEMOPRAG, a.s., se sídlem Na Babě 1526/35, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČO: 29010659, v červnu 2023. PD řeší stavbu průmyslového energetického centra ve stávajícím výrobním areálu spol. SPOLANA s.r.o., v bloku B2. Jedná se o stavbu nového závodu zařízení pro energetické využívání odpadů s technologií roštového spalování a s celoroční dodávkou tepelné a elektrické energie do odběratelské sítě. Před vlastní výstavbou dojde k odstranění stávajícího výrobního komplexu budov na předmětných pozemcích. V plánovaném stavebním záměru energetického centra bude využíván směsný komunální odpad (SKO), který představuje zbytkový odpad ze separace komunálních odpadů měst a obcí zejména Středočeského kraje, částečně pak objemný odpad (OO) a ostatní energeticky využitelný odpad (OEVO). Výstavba umožní nahradit větší část stávající výroby páry z plynové kotelny společnosti SPOLANA, s.r.o., čímž dojde k úspoře stávajícího spalování zemního plynu a vytěsnění emisí z jeho spalování. V areálu je očekáváno celkem 34 zaměstnanců ve 4 směnách. Veškeré rozvody budou napojeny na stávající veřejné sítě, včetně vodovodu.

Hlavní stavební objekt tvoří objekty: SO 01 Bunkr na odpady, SO 02 Kotelna, SO 05 Provozní budova, SO 06 Strojovna TG a SO 09 Pomocné provozy. Samostatné objekty jsou SO 10 Opěrné stěny, SO 11 Vodojem a čerpací stanice vody, SO 12 Silniční váhy, SO 13 Vrátnice, SO 14 Nájezdová rampa. Ze severní strany na kotelnu navazuje SO 03 Čištění spalin, SO 08 Komín. Blok doplňuje objekt SO 04 Hala škváry a ze západní strany objekt SO 07 Vzduchový kondenzátor.

Doprava bude svedena z větších vzdáleností z jednotlivých překladišť po silnici ul. Pražská a ul. Spojovací. Z blízkého okolí budou odpady přiváženy v klasických vozech a z překládacích stanic ve velkoobjemových kontejnerech. Navýšení dopravy provozem stavebního záměru v cílovém roce proti provozu SPOLANA s.r.o., bude o 12 %. Doprava odpadu do stavebního záměru bude možná i skrze železniční vagóny překládkou dopravních kontejnerů na nákladní vozidla a následným vysypáváním společně se silniční dopravou odpadu. Ročně je možné vypravit až 142 vlaků (cca 30 % celkového objemu přijímaného odpadu).

Při provádění veškerých stavebních prací bude zajištěna ochrana před hlukem ze stavby. Součástí PD je aktualizovaná Akustická studie zpracována společností ATEM – Ateliér ekologických modelů, s.r.o., Ing. Josef Martinovský, z března 2023. Tato akustická studie navazuje na akustickou studii, která byla zpracována v rámci zjišťovacího řízení (z října 2022). Akustická studie hodnotí stávající hlukové zatížení území a očekávané hlukové zatížení dotčeného území před a po zprovoznění záměru. Modelové výpočty byly provedeny pomocí programu Hluk+, verze 14.05. profi. Je posouzen jak provoz vlastního stavebního záměru (stacionární zdroj hluku), tak celkové akustické zatížení lokality ze silniční a železniční dopravy před a po zprovoznění plánované stavby. Nově byla akustická studie rozšířena o nové výpočtové body (č. 101-110 a č. 201-210) v přilehlých Tišících, Tuhani, Libiši a Neratovicích. V noční době bude v areálu v provozu pouze technologie, kterou nelze v noční době z technických důvodů vypnout. Provoz osobní obslužné dopravy areálu bude probíhat v denní i noční době, převážně při výměně pracovních směn. Zavážení nákladní obslužnou dopravou bude probíhat pouze v denní době. Z výsledků akustické studie vyplývá, že lze reálně očekávat plnění hygienických limitů hluku upravených dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“).

Odvolatel, tj. spolek Libišské ženy, z.s., zejména namítá ve vztahu k zájmům chráněným orgánem ochrany veřejného zdraví, že nesouhlasí se stanoviskem k EIA. V obecné rovině poukazuje na očekávaný negativní dopad na kvalitu prostředí a pohodu bydlení vzhledem k nárůstu imisí dopravy, prachu a hluku.

V odvolání spolku První neratovický okrašlovací spolek Srdcovka je zejména zmiňováno, že je v rámci PD nevhodně zvolen způsob dopravy, dojde ke znečišťování prostředí a ohrožení zdraví obyvatel hlukem, prachem atd.

Co se týče odvolání Obce Libiš, je zde uvedeno ve spojitosti s problematikou hluku, že nedošlo k dostatečnému vypořádání námitek k realizaci kompenzačních opatření ke snížení hladiny hluku. V bodě 6. odvolání napadají možnost kumulativních vlivů s jinými záměry. Napadají rozptylovou studii a akustickou studii, která byla doložena v rámci řízení EIA. Napadají aktualizovanou akustickou studii z roku 2023.

K výše uvedeným námitkám uvádí ministerstvo následující skutečnosti:
KHSSC posoudila předloženou dokumentaci zpracovanou společností AS CHEMOPRAG, a.s., se sídlem Na Babě 1526/35, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČO: 29010659, v červnu 2023, v intencích své věcné příslušnosti a dle platných právních předpisů.

Co se týče posouzení vlivu prašnosti ve smyslu imisí, nejsou orgány ochrany veřejného zdraví dle zákona č. 258/2000 Sb., zmocněny a oprávněny tuto problematiku řešit. V této věci je příslušným dotčeným orgánem státní správy orgán ochrany životního prostředí, a to dle § 75 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Posouzení vlivu emisí výfukových plynů a zvýšené prašnosti je pak v gesci příslušného dotčeného orgánu ochrany ovzduší, a to dle § 27 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební práce budou probíhat v rozmezí od 7 do 21 hod. Vedení staveništní dopravy je navrženo přes vrátnici č. 4 po ul. Spojovací k silnici č. I/9 a dále ve směru na místo určení. V průběhu provádění stavebních činností se předpokládá maximální intenzita dopravy ve výši 150 jízd nákladních vozidel za den v jednom směru. Vzhledem k umístění staveniště a konfiguraci okolních objektů bude u nejbližší chráněné zástavby hygienický limit ze stavební činnosti upravený dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., s jistotou zajištěn.

Doložená akustická studie vypracovaná společností ATEM – Ateliér ekologických modelů, s.r.o., Ing. Josef Martinovský, v březnu 2023, navazuje na akustickou studii z října 2022, která byla doložena v rámci zjišťovacího řízení. Akustická studie hodnotí stávající hlukovou situaci v řešené lokalitě a očekávanou hlukovou situaci před a po zprovoznění plánovaného stavebního záměru energetického centra. Modelové výpočty byly provedeny pomocí programu Hluk+, verze 14.05. profi, na základě měření hluku z roku 2022 a 2023. Součástí dokumentace pro zjišťovací řízení byl dokument “Dopravní podklady“, zpracovatel spol. Ekopontis, s.r.o., v červnu 2022, který podrobně popisuje dopravní situaci v daném území a rozložení dopravy. Aktualizovaná verze akustické studie z března 2023 rozšiřuje hodnocení o výpočtové body do obcí Tišice, Tuhaň, Libiš a Neratovice. V noční době budou v areálu v provozu pouze technologie, které nelze v noční době z technických důvodů vypnout. Stavební záměr se umisťuje do stávajícího průmyslového areálu chemické výroby, jehož hlavní dopravní zásobovací trasa vede přes ul. Spojovací. Místní komunikace ul. Spojovací, která spojuje silnici č. I/9 a silnici č. II/101 a dále pokračuje přímo k vrátnici č. 4, která je hlavním vstupem pro dovoz i odvoz materiálu do areálu spol. Spolany s.r.o. Generovaná doprava záměru se očekává počtem cca 33 nákladních vozidel pouze v denní době, tj. 66 průjezdů. V době výstavby stavebního záměru se uvažuje se 75 nákladními vozy, tj. 150 průjezdů denně. Technická možnost využití železniční dopravy je pro cca 30 % odpadu. Doprava odpadu po železniční trati bude prováděna v uzavřených kontejnerech. Ročně bude technicky možné vypravit až 142 vlaků, tj. cca 3 týdně. V noční době nebude výstavba ani provoz plánované stavby

v provozu. Provoz osobní obslužné dopravy areálu bude probíhat v denní i noční době, převážně při výměně pracovních směn.

Podrobné hodnocení hlukové zátěže bude blíže posouzeno ze strany KHSSC v navazujícím stupni řízení, kde bude investorem doložena podrobná specifikace provozu. KHSSC případně stanoví podmínky nebo požadavek na provedení zkušebního provozu a zajištění měření hluku oprávněnou osobou dle § 32 zákona č. 258/2000 Sb., před vydáním kolaudačního souhlasu.

Ministerstvo zdravotnictví vzhledem k výše uvedeným skutečnostem sděluje, že Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze postupovala v dané věci správně a závazné stanovisko č. j. KHSSC 60924/2023 ze dne 1. 11. 2023 ke stavebnímu záměru „Průmyslové energetické centrum Neratovice“ v k. ú. Libiš a k. ú. Neratovice *potvrzuje*, jak je výše uvedeno.

Matyáš Fošum
ředitel Odboru ochrany veřejného zdraví
a zástupce Hlavního hygienika ČR

v z.
Mgr. Ondřej Fries
vedoucí oddělení epidemiologie a podpory zdraví
a zástupce ředitele odboru ochrany veřejného zdraví
podepsáno elektronicky

Na vědomí:
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze

Elektronický podpis: 2.9.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ondřej Fries
Vydal: I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Platnost do: 6.3.2026 14:27 +01:00