MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis. zn.: MěÚN/044044/2026/Čá
Č.j.: MěÚN/077387/2026
Záměr: Z/2026/102920
Vyřizuje: Ing. Markéta Čákorová
Tel.: 315650342
E-mail: marketa.cakorova@neratovice.cz

Neratovice, dne 12.10.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

CETIN a.s., IČO 040 84 063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

kterou zastupuje

SUP-TECHNIK a.s., IČO 610 57 142, Bělčická č.p. 3184/24, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41

(dále jen "stavebník") dne 27.05.2026 podala žádost o povolení záměru:

FTTX_Nadzem_LIBIME002_Nová Libiš_Mělník - VHCN
Libiš

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 351/4, 351/6, 395/16, 397/20, 397/23, 397/25, 398/15, 407/5, 407/10, 408/10, 410/18, 410/19, 410/20, 422/16, 430/2, 435/1, 436, 439/8, 453/1, 455/1, 455/4, 803/2, 804/6, 808/1 v katastrálním území Libiš.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:
- podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací (dále jen SEK)
- 1 ks nadzemního rozvaděče Micos - Kabinet 2x24 universální (MUK48), o rozměrech 1600 x 550 x 350 mm (v x š x h)
- 5 ks nadzemních rozvaděčů PON32, o rozměrech 1200 x 290 x 209 (v x š x h).

Popis záměru:
Jedná se o pokládku nového podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. Pokládka vedení bude realizována v ulicích Luční, Za Kralupkou, Za Tratí, Hraniční, Ve Slatinách, Vojtěšská, Ovocná, Konečná, Za Rybníčkem, Za Kostelem, B. Němcové, V Tůních v obci Libiš.
Vlastní optická síť je sítí VHCN ve smyslu čl. 2 bodu 2 směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2018/1972
Nová úložná trasa bude tvořena volně loženými trubičkami pro následný zafuk optického kabelu a nově umístěnými nadzemními rozvaděči PON32, MUK48. Nová trasa bude v daných místech napojena na stávající SEK V místech křížení komunikací, vjezdů do objektů a pojezdových ploch bude navíc uloženo do PE chráničky o průměru 110 mm.
Celková délka nové úložné trasy je cca 1 600 m.

Ochranné pásmo ze zákona vznikne na těchto pozemcích: 351/6, 351/4, 397/20, 397/25, 397/23, 398/15, 408/10, 407/10, 808/1, 422/16, 434/3, 436, 430/2, 453/1, 455/1, 455/4, 803/2, 439/8, 804/6, 435/1, 407/5, 410/20, 410/19, 410/18, 395/16 vše k. ú. Libiš.

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námitkám bude přihlédnuto pouze v případě, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve, jinak se k nim nepřihlíží. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Zároveň je oznamováno dle § 2 zákona č. 416/2009, o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů. A jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, dle ustanovení § 144 správního řádu se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Osobám dle § 182 odst. d) tj. osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno je doručováno veřejnou vyhláškou. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou**, o čemž jsou tímto účastníci poučeni.

Stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává možnost účastníkům řízení se ve stejném termínu vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Neratovice, stavební odbor, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30 12:30 - 17:00).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Markéta Čákorová
vedoucí oddělení ÚP a řízení
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)
SUP-TECHNIK a.s., IDDS: 2tb5gz2
sídlo: Bělčická č.p. 3184/24, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41
zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Obec Libiš, IDDS: x5bbgnv
sídlo: Mělnická č.p. 579, Libiš, 277 11 Neratovice
ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Petr Jurčovský, IDDS: 6kdc8df
sídlo: Štechova č.p. 130/23, Libiš, 277 11 Neratovice
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 286, 294, 297, 298, 330, 335, 361/1, 374, 379, 388, 407, 421, 422, 424, 438, 439, 442, 444, 465, 467, 468, 471, 504, 509, 655, 667, 671, 680, 787, 796/1, 1032, 1091, 1514, 1518, 1590, 1596, 1610, 1611, 1620, 1625, 1629, 1698, 1718, 1732, 1749, 1808, 1827, 1853, 1877, 1886, 1923, 1925, 1927, 1947, 1999, 2023, 2033, 2037, parc. č. 351/24, 351/25, 351/27, 395/11, 395/12, 395/13, 395/17, 397/17, 397/18, 398/8, 398/10, 398/11, 398/16, 398/17, 398/18, 398/19, 404/5, 406/9, 406/10, 407/2, 407/3, 407/4, 407/6, 407/7, 407/8, 407/9, 408/2, 408/4, 408/5, 410/2, 410/3, 410/15, 410/21, 410/23, 410/26, 416/20, 416/21, 417/2, 419/1, 419/2, 419/3, 419/5, 419/6, 419/9, 419/11, 419/12, 419/13, 419/23, 419/26, 419/27, 422/5, 434/3, 435/5, 439/3, 450/4, 450/5, 450/6, 450/7, 452/2, 452/4, 452/6, 452/7, 452/20, 453/9, 455/6, 455/11, 455/15, 455/19, 845, 924/2, 925/2, 926/1, 926/2, 926/3 v katastrálním území Libiš.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám (veřejnou vyhláškou):
Libiš č.p. 289, č.p. 316, č.p. 329, č.p. 330, č.p. 338, č.p. 318, č.p. 312, č.p. 376, č.p. 371, č.p. 370, č.p. 389, č.p. 450, č.p. 462, č.p. 448, č.p. 465, č.p. 454, č.p. 461, č.p. 453, č.p. 469, č.p. 468, č.p. 431, č.p. 441, č.p. 423, č.p. 393, č.p. 858, č.p. 530, č.p. 558, č.p. 553, č.p. 745, č.p. 576, č.p. 593, č.p. 594, č.p. 591, č.p. 651, č.p. 682, č.p. 653, č.p. 652, č.p. 677, č.p. 688, č.p. 727, č.p. 714, č.p. 726, č.p. 724, č.p. 740, č.p. 757, č.p. 787, č.p. 789, č.p. 798, č.p. 791, č.p. 822, č.p. 813, č.p. 812, č.p. 825, č.p. 840, č.p. 846 a č.p. 852

Dotčené správní úřady
Městský úřad Mělník, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: hqjb2kg
sídlo: náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1
Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, IDDS: 45qb68g
sídlo: Kojetická č.p. 1028, 277 11 Neratovice

Ostatní
Městský úřad Neratovice, kancelář tajemníka úřadu **s žádostí o vyvěšení**
sídlo: Kojetická č.p. 1028, 277 11 Neratovice
Obecní úřad Libiš, IDDS: x5bbgnv **s žádostí o vyvěšení**
sídlo: Mělnická č.p. 579, Libiš, 277 11 Neratovice