Krajský úřad Středočeského kraje
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A KRAJSKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

V Praze dne: 26. 5. 2026
Spisová značka: SZ 097563/2025/KUSK ÚPS/Št
Č. j.: 073727/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Štufka / 257 280 938, 702 237 067

viz rozdělovník

Informace o průběhu odvolacího řízení

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad (dále jen „odvolací správní orgán“), obdržel dne 7. 5. 2026 podání obce Libiš, které obsahuje vyjádření k nově doloženým závazným stanoviskům a rozhodnutí pořízených v průběhu odvolacího řízené.

Dle ustálené právní judikatury uvedené např. v rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 22. 1. 2025, č.j. 2 As 117/2024-27 *pokud bylo v průběhu odvolacího řízení vydáno závazné stanovisko dotčeného orgánu prvního stupně, je odvolací správní orgán, který z něj vychází ve svém rozhodnutí, povinen poskytnout účastníkům řízení možnost vyjádřit se k tomuto podkladu rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu. Odvolací správní orgán je také povinen na případné vyjádření účastníka řízení, které směřuje proti obsahu závazného stanoviska, reagovat způsobem odpovídajícím uplatnění takovéto námitky v odvolání podle § 149 odst. 7 správního řádu. Odvolací správní orgán je tedy případně povinen vyžádat si potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.*

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad, oddělení územního plánování, rozhodnutím č. j. 119532/2025/KUSK ze dne 27. 8. 2025 zrušil závazné stanovisko Městského úřadu Neratovice, stavebního odboru, ze dne 3. 10. 2023, č.j. MěÚN/079962/2023, sp. zn. MěÚN/076570/2023/DrI. Dotčený orgán územního plánování Městský úřad Neratovice, stavebního odboru, vydal nové závazné stanovisko č. j. MěÚN/076210/2025 ze dne 17. 9. 2025. Z obsahu vyjádření obce Libiš ze dne 7. 5. 2026 jednoznačně vyplývá, že v rámci odvolacího řízení napadá nově vydané závazné stanovisko orgánu územního plánování.

Na podkladě shora uvedených skutečností proto odvolací správní orgán v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu vyjádření obce Libiš ze dne 7. 5. 2026 postoupil správnímu orgánu nadřízenému správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska (Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajskému stavebnímu úřadu, oddělení územního plánování), který požádal o potvrzení nebo změnu předmětného závazného stanoviska.

Po dobu vyřizování věci nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který je příslušný k vydání závazného stanoviska, lhůta pro vydání rozhodnutí neběží.

Ing. Karel Štufka
odborný referent

Sdělení se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena nejméně **po 15 dnů** na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha
- Městský úřad Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
- Obecní úřad Libiš, Mělnická č.p. 579, Libiš, 277 11 Neratovice

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Středočeského kraje.

- Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
- Razítko, podpis:

Rozdělovník:

účastníci řízení (do vlastních rukou)

AS CHEMOPRAG, a.s., IDDS: 5v5ucc2
sídlo: Na Babě č.p. 1526/35, 160 00 Praha 6-Dejvice
zastoupení pro: FCC Česká republika, s.r.o., Ďáblická 791/89, 182 00 Praha

SPOLANA s.r.o., IDDS: q68chia
sídlo: Práce č.p. 657, 277 11 Neratovice

K-PROTOS, s.r.o., IDDS: t7a2hfu
sídlo: O. Wichterleho č.p. 810, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

ORLEN Unipetrol Doprava s.r.o., IDDS: h3vu6m6
sídlo: Růžodol č.p. 4, 436 01 Litvínov 1

Město Neratovice, IDDS: 45qb68g
sídlo: Kojetická č.p. 1028, 277 11 Neratovice

Frank Bold Advokáti, s.r.o., IDDS: auwd5w7

sídlo: Údolní č.p. 567/33, Brno-město, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: Libišské ženy, z.s., Příčná 611, 277 11 Libiš

Obec Libiš, IDDS: x5bbgnv

sídlo: Mělnická č.p. 579, Libiš, 277 11 Neratovice

První neratovický okrašlovací spolek Srdcovka, IDDS: qa6amch

sídlo: Hraniční č.p. 214, 277 11 Neratovice

ARNIKA - program Toxické látky a odpady, IDDS: 5u4qg2v

sídlo: Seifertova č.p. 327/85, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto sdělení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu:

Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, Praha 5-Smíchov, 150 21 Praha 521